

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)  
อัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ<sup>1</sup> และค่าบริการอื่นๆ  
เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 29 พฤษภาคม 2562

ก. ค่าบริการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ	อัตราค่าบริการ (บาท)			หมายเหตุ
	สินเชื่อส่วนบุคคล		สินเชื่อที่อยู่อาศัย	
	มีหลักประกัน	ไม่มีหลักประกัน (ส่วนที่ไม่ได้อยู่ ภายใต้การกำกับ)		
<b>ก. (1) ค่าบริการต่างๆ ของเงินให้สินเชื่อเพื่อการอุปโภคบริโภค (Consumer Loan) ตามที่ได้จ่ายไปจริงและพอสมควรแก่เหตุ</b>  <b>1. ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ ได้แก่</b> 1) ค่าอากรแสตมป์ - สัญญาผู้ - สัญญาค้ำประกัน - หนังสือมอบอำนาจ 2) ค่าธรรมเนียมจดจำนอง 3) ค่าใช้จ่ายอื่น	- ดันฉบับ วงเงินสินเชื่อทุก 2,000 บาทละ 1 บาท สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท, คู่ฉบับ 5 บาท/ฉบับ - ดันฉบับ 10 บาท, คู่ฉบับ 5 บาท/ฉบับ - ดันฉบับ 30 บาท (ต่อผู้รับมอบอำนาจ 1 ท่าน) - ร้อยละ 1.00 ของวงเงินจำนอง แต่ไม่เกิน 200,000 บาท (ยกเว้นห้องชุด) - ตามที่หน่วยงานราชการกำหนด			
<b>2. ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่บุคคลอื่นหรือหน่วยงานภายนอก ได้แก่</b> <b>กรณีปกติ</b> 1) ค่าตรวจสอบข้อมูลเครดิต 2) ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน / ค่าตรวจวงจางาน <sup>2</sup> 3) ค่าเบี้ยประกันภัย 4) ค่าบริการที่เกี่ยวข้องกับงานด้านทะเบียนรถยนต์ 5) ค่าใช้จ่ายในการชำระเงินผ่านเคาน์เตอร์อื่นหรือช่องทางอื่น 5.1) ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) - สาขาใน กทม.และปริมณฑล - สาขาต่างจังหวัด 5.2) ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) - สาขาใน กทม.และปริมณฑล - สาขาต่างจังหวัด 5.3) ธนาคารธนชาต จำกัด (มหาชน) - สาขาใน กทม.และปริมณฑล - สาขาต่างจังหวัด 5.4) ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) - สาขาใน กทม.และปริมณฑล - สาขาต่างจังหวัด 5.5) การประสานรถหลวง 5.6) บมจ. ทีโอที (บริการ JUST PAY)  <b>กรณีคืนชำระหนี้</b> 1) ค่าใช้จ่ายกรณีเช็กลิ้น (กรณีเช็คของธนาคารพาณิชย์อื่น) 2) ค่าใช้จ่ายกรณีเงินในบัญชีไม่พอจ่าย (กรณีชำระหนี้โดยการหักบัญชีกับธนาคารพาณิชย์อื่น) 3) ค่าติดตามทวงถามหนี้ <sup>2</sup>	ไม่มี ตามที่บริษัทประเมินภายนอกเรียกเก็บ ตามที่บริษัทประกันภัยเรียกเก็บ ตามที่บริษัทภายนอกเรียกเก็บ	ไม่มี ไม่มี ไม่มี ไม่มี	ไม่มี ตามที่บริษัทประเมินภายนอกเรียกเก็บ ตามที่บริษัทประกันภัยเรียกเก็บ ไม่มี	
	- 25 บาท/รายการ - ไม่เกิน 500,000 บาท คิดอัตรา 30 บาท/รายการ ส่วนเกินคิดอัตรา 0.1% ตามส่วนเหลือหลักพัน สูงสุดไม่เกิน 1,000 บาท/รายการ	- 15 บาท/รายการ - ไม่เกิน 50,000 บาท คิดอัตรา 30 บาท/รายการ ส่วนเกินคิดอัตราหมื่นละ 10 บาท สูงสุดไม่เกิน 1,000 บาท/รายการ	- 10 บาท/รายการ - ไม่เกิน 50,000 บาท คิดอัตรา 20 บาท/รายการ ส่วนเกินคิดอัตรา 0.1% ตามส่วนเหลือหลักพัน สูงสุดไม่เกิน 1,000 บาท/รายการ	- 20 บาท/รายการ - ไม่เกิน 100,000 บาท คิดอัตรา 30 บาท/รายการ ส่วนเกินคิดอัตรา 0.1% สูงสุดไม่เกิน 1,000 บาท/รายการ
	- 10 บาท/รายการ - ไม่เกิน 30,000 บาท คิดอัตรา 15 บาท/รายการ ส่วนเกินทุก ๆ 30,000 บาท คิด 15 บาท ส่วนที่ไม่ถึง 30,000 บาท คิด 15 บาท			
	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	
	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

อัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ<sup>1/</sup> และค่าบริการอื่นๆ

เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 29 พฤษภาคม 2562

ก. ค่าบริการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ	อัตราค่าบริการ (บาท)			หมายเหตุ
ก. (1) ค่าบริการต่างๆ ของเงินให้สินเชื่อเพื่อการอุปโภคบริโภค (Consumer Loan) ตามที่ได้จ่ายไปจริงและพอสมควรแก่เหตุ	สินเชื่อส่วนบุคคล		สินเชื่อที่อยู่อาศัย	
	มีหลักประกัน	ไม่มีหลักประกัน (ส่วนที่ไม่ได้อยู่ภายใต้การกำกับ)		
<p><b>3. ค่าใช้จ่ายที่เป็นต้นทุนในการดำเนินงานของธนาคารพาณิชย์ กรณีปกติ</b></p> <p>1) ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน<sup>2/</sup></p> <p>2) ค่าตรวจวงงานก่อสร้าง<sup>2/</sup></p> <p>3) ค่าขอสำเนาใบแจ้งยอดบัญชีของแต่ละงวด (ชุดที่ 2 เป็นต้นไป) กรณีผิดนัดชำระหนี้</p> <p>1) ค่าใช้จ่ายในการติดตามทวงถามหนี้<sup>2/</sup></p>	<p>- เงินกู้ไม่เกิน 7 ล้านบาท คิดค่าใช้จ่าย 2,500 บาท/แปลง (ไม่รวม VAT)</p> <p>- เงินกู้เกิน 7 ถึง 10 ล้านบาท คิดค่าใช้จ่าย 3,000 บาท/แปลง (ไม่รวม VAT)</p> <p>- เงินกู้เกิน 10 ล้านบาท ขึ้นไป คิดค่าใช้จ่าย 3,500 บาท/แปลง (ไม่รวม VAT)</p> <p>กรณีเดินทางไปต่างจังหวัด เก็บค่าเดินทางเพิ่ม 1,000 – 5,000 บาท (ไม่รวม VAT)</p> <p>ไม่มี</p>	<p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p> <p>ไม่มี</p>	<p>- เงินกู้ไม่เกิน 7 ล้านบาท คิดค่าใช้จ่าย 2,500 บาท/แปลง (ไม่รวม VAT)</p> <p>- เงินกู้เกิน 7 ถึง 10 ล้านบาท คิดค่าใช้จ่าย 3,000 บาท/แปลง (ไม่รวม VAT)</p> <p>- เงินกู้เกิน 10 ล้านบาท ขึ้นไป คิดค่าใช้จ่าย 3,500 บาท/แปลง (ไม่รวม VAT)</p> <p>กรณีเดินทางไปต่างจังหวัด เก็บค่าเดินทางเพิ่ม 1,000 – 5,000 บาท (ไม่รวม VAT)</p> <p>- 2,000 บาท/ครั้ง (ไม่รวม VAT)</p> <p>กรณีเดินทางไปต่างจังหวัด เก็บค่าเดินทางเพิ่ม 1,000 – 5,000 บาท (ไม่รวม VAT)</p>	
<p><b>หมายเหตุ</b></p> <p>1/ ไม่รวมถึงเงินให้สินเชื่อประเภทที่ ธปท. กำหนดหลักเกณฑ์ไว้เฉพาะ</p> <p>2/ ค่าใช้จ่ายประเภทเดียวกันในข้อ 2 และ 3 ธนาคารพาณิชย์จะเรียกเก็บจากลูกค้าซ้ำซ้อนกันไม่ได้</p>				
ก. (2) เบี้ยปรับที่เกี่ยวกับเงินให้สินเชื่อที่อยู่อาศัย (Housing Loan)	อัตราค่าบริการ (บาท)		หมายเหตุ	
<p>1. ค่าใช้จ่ายกรณีชำระคืนเงินให้กู้ยืมที่อยู่อาศัยก่อนกำหนด</p> <p>- กรณีได้ถอนจำนวนก่อนครบกำหนดสัญญาเงินกู้เพื่อไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่นภายใน 3 ปี (Re-Finance) นับจากวันทำสัญญา</p>	<p>- ร้อยละ 3.00 ของยอดเงินต้นคงค้าง</p>			
<p>2. ค่าใช้จ่ายกรณีลูกค้าทำสัญญาสินเชื่อที่อยู่อาศัยโดยใช้อัตราดอกเบี้ยคงที่ที่กำหนดให้มีการคิดอัตราดอกเบี้ยที่เปลี่ยนแปลงทุก 3 ปี หรือ 5 ปี (แล้วแต่กรณี) และประสงค์ขอเปลี่ยนไปใช้อัตราดอกเบี้ยลอยตัวก่อนครบรอบสัญญาอัตราดอกเบี้ยคงที่ดังกล่าว</p>	<p>- ร้อยละ 1.00 ของยอดเงินต้นคงค้าง</p>			

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

อัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ / และค่าบริการอื่นๆ

เริ่มใช้ตั้งแต่ วันที่ 29 พฤษภาคม 2562

ข. ค่าบริการต่างๆ ของเงินให้สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ (Commercial Loan)	อัตราค่าบริการ (บาท)	หมายเหตุ
1. ค่าธรรมเนียมจัดการให้กู้ (Front End Fee)	- ร้อยละ 3.00 ของวงเงินตามสัญญา	
2. ค่าปรับกรณีชำระหนี้เสร็จสิ้นก่อนครบกำหนดสัญญา (Pre-Payment Fee)	- ร้อยละ 3.00 ของวงเงินตามสัญญา หรือตามที่ตกลงกับลูกค้าแต่ละราย	
3. ค่าธรรมเนียมผูกพันเงินกู้ (Commitment Fee)	- ร้อยละ 2.00 ต่อปี ของวงเงินที่ยังไม่เบิกใช้	
4. ค่าธรรมเนียมยกเลิกวงเงิน (Cancellation Fee)	- ร้อยละ 3.00 ของวงเงินส่วนที่ไม่ได้เบิกใช้	
5. ค่าธรรมเนียมที่ปรึกษาการเงิน (Financial Advisory Fee)	- ไม่เกินร้อยละ 3.00 ของวงเงินตามสัญญา	
6. ค่าธรรมเนียมจัดการเงินกู้ (Management Fee / Arrangement Fee)	- ร้อยละ 3.00 ของวงเงินตามสัญญา	
7. ค่าธรรมเนียมขยายระยะเวลาเงินกู้ (Extension Fee)	- ร้อยละ 1.00 ของวงเงินส่วนที่ขยาย	
8. ค่าธรรมเนียมรักษาวงเงิน (Annual Fee)	- ไม่เกินร้อยละ 1.00 ของวงเงินตามสัญญา ขั้นต่ำ 5,000 บาท	
9. ค่าธรรมเนียมเรียกเก็บเงินลูกหนี้การค้า	- ไม่เกินร้อยละ 1.00 ของมูลค่าหน้าตัว ขั้นต่ำ 500 บาท/ฉบับ	
10. ค่าธรรมเนียมในการออกตราสารทางการเงิน	- ไม่เกินร้อยละ 1.00 ของมูลค่าหน้าตัว ขั้นต่ำ 500 บาท/ฉบับ	
11. ค่าธรรมเนียมเปลี่ยนแปลงข้อตกลงตามสัญญาเงินกู้	- 2,000 บาทต่อสัญญา	
12. การรับรอง / อาวัลตัวสัญญาใช้เงินหรือตัวแลกเงิน	- ไม่เกินร้อยละ 3.00 ต่อปีของวงเงิน ขั้นต่ำ 500 บาท/ฉบับ	
13. หนังสือค้ำประกัน		
1) ค่าธรรมเนียมออกหนังสือค้ำประกัน	- ไม่เกินร้อยละ 3.00 ต่อปีของวงเงิน ขั้นต่ำ 500 บาท/ฉบับ	1. หนังสือค้ำประกันทุกประเภท ระยะเวลาในการคิดค่าธรรมเนียม ขั้นต่ำ 3 เดือน เศษของวันให้คิด เป็น 1 เดือน
2) การแก้ไขหนังสือค้ำประกัน		2. กรณีหนังสือค้ำประกันที่มีกำหนด ระยะเวลาเมื่อครบกำหนดและ ลูกค้ายังไม่มีความประสงค์จะใช้ต่อ ให้นำคืนฉบับหนังสือค้ำประกันมา สิ้นธนาคาร ภายใน 15 วัน นับแต่ วันที่หนังสือค้ำประกันหมดอายุ ทั้งนี้ หากไม่นำคืนฉบับมาคืน ภายในกำหนดระยะเวลา ให้คิด ค่าธรรมเนียมต่อไปอีกทุกๆ 3 เดือน
14. ค่าธรรมเนียมการออกหนังสือรับรองเครดิต		
1) การออกหนังสือรับรองเครดิตแบบมีเงื่อนไข	- ร้อยละ 0.025 ของวงเงิน ขั้นต่ำ 2,000 บาท/ฉบับ สูงสุดไม่เกิน 30,000 บาท	
2) การออกหนังสือรับรองเครดิตแบบไม่มีเงื่อนไข	- ร้อยละ 0.050 ของวงเงิน ขั้นต่ำ 2,000 บาท/ฉบับ สูงสุดไม่เกิน 100,000 บาท	
15. ค่าถ่ายสำเนาเอกสารทางการเงิน (ไม่รวม Statement)	- ไม่เกิน 6 เดือน 100 บาทต่อฉบับ สูงสุดไม่เกิน 2,000 บาท - เกิน 6 เดือน 200 บาทต่อฉบับ ขั้นต่ำ 500 บาท สูงสุดไม่เกิน 2,000 บาท	
16. การขอรายการเดินบัญชีย้อนหลัง (Statement)	- ไม่เกิน 6 เดือน 100 บาทต่อบัญชี - เกิน 6 เดือน แต่ไม่เกิน 24 เดือน 200 บาทต่อบัญชี - 24 เดือนขึ้นไป 500 บาทต่อบัญชี	
17. ค่าธรรมเนียมการจำหน่ายสินค้า/ใบหุ้น/พันธบัตร/ตัวเงินเฉพาะที่ออก โดยสถาบันการเงินอื่น	- 1,000 บาท/สัญญา (ไม่รวม VAT)	

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

อัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ<sup>1)</sup> และค่าบริการอื่นๆ

เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 29 พฤษภาคม 2562

ข. ค่าบริการต่างๆ ของเงินให้สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ (Commercial Loan)	อัตราค่าบริการ (บาท)	หมายเหตุ
18. ค่าธรรมเนียมผ่านเช็คที่รอผลเรียกเก็บ (Effect not Clear) กรณีถูกค้ำมีวงเงินผ่านเช็ค (Effect not Clear)	- ร้อยละ 0.25 ต่อปีของวงเงิน โดยให้เรียกเก็บล่วงหน้าเป็นรายปี ขั้นต่ำ 200 บาท กรณีเกินวงเงินเก็บร้อยละ 0.25 ต่อปี ของส่วนที่เกินวงเงิน	
19. ค่าสำรวจและประเมินราคาหลักประกัน	- ร้อยละ 0.10 ของวงเงินสินเชื่อ ขั้นต่ำ 3,000 บาท สูงสุดไม่เกิน 20,000 บาท (ไม่รวม VAT) กรณีหลักประกันไม่อยู่ติดกันคิดค่าธรรมเนียมเพิ่มแห่งละ 2,000 บาท (ไม่รวม VAT)	
20. ค่าตรวจวงจรวาง	- 5,000 บาท/ครั้ง (ไม่รวม VAT)	
21. การทบทวนราคาเพื่อของเงินกู้เพิ่ม	- 2,000 บาท/ครั้ง (ไม่รวม VAT) ข้อ 19 - 21 กรณีไปดำเนินการต่างจังหวัด คิดค่าใช้จ่ายในการเดินทาง 1,000 - 5,000 บาท (ไม่รวม VAT)	
22. ค่าธรรมเนียมในการรักษาทรัพย์สินที่เป็นหลักประกัน (ทะเบียนรถ)	- 100 บาท/ชุดปี (ไม่รวม VAT)	
23. ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ		
1) ค่าอากรแสตมป์		
- สัญญาเงินกู้	- ต้นฉบับ วงเงินสินเชื่อทุก 2,000 บาทละ 1 บาท สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท, คู่ฉบับ 5 บาท/ฉบับ	
- สัญญาค้ำประกัน	- ต้นฉบับ 10 บาท, คู่ฉบับ 5 บาท/ฉบับ	
- คิวเงิน	- ต้นฉบับ 3 บาท	
- สัญญาจำนำ	- ต้นฉบับ 1 บาท, คู่ฉบับ 1 บาท/ฉบับ	
- หนังสือมอบอำนาจ	- ต้นฉบับ 30 บาท (ต่อผู้รับมอบอำนาจ 1 ท่าน)	
2) ค่าธรรมเนียมจดทะเบียน	- ร้อยละ 1.00 ของวงเงินจำนอง แต่ไม่เกิน 200,000 บาท (ยกเว้นห้องชุด)	
3) ค่าใช้จ่ายอื่นๆ	- ตามที่หน่วยงานราชการเรียกเก็บ	
4) ค่าธรรมเนียมการจดทะเบียน การตรวจดูรายการจดทะเบียน และค่าธรรมเนียมอื่นที่เกี่ยวข้องกับหลักประกันทางธุรกิจ		
4.1 การจดทะเบียนสัญญาหลักประกันทางธุรกิจ		
(ก) กรณีทรัพย์สินที่เป็นหลักประกันเป็นที่ดิน	- ค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนจำนอง	
(ข) กรณีทรัพย์สินอื่นนอกจาก (ก) และกิจการ	- ร้อยละ 0.1 ของจำนวนเงินที่ตกลงใช้ทรัพย์สินเป็นประกัน แต่ไม่เกิน 1,000 บาท	
4.2 การแก้ไขเพิ่มจำนวนเงินที่ตกลงใช้ทรัพย์สินเป็นประกัน	- ร้อยละ 0.1 ของจำนวนเงินที่ตกลงใช้ทรัพย์สินเป็นประกัน เฉพาะในส่วนที่เพิ่ม แต่ไม่เกิน 1,000 บาท	
4.3 การแก้ไขรายการจดทะเบียนสัญญาหลักประกันทางธุรกิจ	- ครั้งละ 200 บาท	
ยกเว้นรายการจำนวนเงินที่ตกลงใช้ทรัพย์สินเป็นประกัน		
4.4 การยกเลิกการจดทะเบียนสัญญาหลักประกันทางธุรกิจ	- 200 บาท	
4.5 การออกหลักฐานการจดทะเบียน	- ฉบับละ 200 บาท	
4.6 การตรวจดูรายการจดทะเบียน	- ครั้งละ 50 บาท	
4.7 การถ่ายข้อมูลที่ได้จากระบบคอมพิวเตอร์	- ครั้งละ 800 บาท	
การบันทึกข้อมูลที่มีความยาวของทะเบียนไม่เกินสองร้อยอักษร <sup>1)</sup>	- ระเบียบละ 0.30 บาท	

ยกเว้นการเรียกเก็บ  
ค่าธรรมเนียมจากส่วนราชการ  
สำหรับค่าธรรมเนียมข้อ 4.5  
การออกหลักฐานการจดทะเบียน, ข้อ 4.6 การตรวจดู  
รายการจดทะเบียน และข้อ 4.7  
เฉพาะการถ่ายข้อมูลที่ได้จาก  
ระบบคอมพิวเตอร์

<sup>1)</sup> "ระเบียบ" ตามข้อ 4.7 หมายถึง หน่วยของรายการข้อมูลที่จัดเก็บอยู่ในฐานข้อมูลที่แสดงในรูปของอักขระในแต่ละบรรทัด ในการนี้ ระเบียบใดมีความยาวเกินสองร้อยอักขระให้คิดทุกสองร้อยอักขระเป็นหนึ่งระเบียบ เศษที่เหลือหากไม่ครบสองร้อยอักขระให้คิดเป็นหนึ่งระเบียบ

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

อัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ / และค่าบริการอื่นๆ

เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 29 พฤษภาคม 2562

ข. ค่าบริการต่างๆ ของเงินให้สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ (Commercial Loan)	อัตราค่าบริการ (บาท)	หมายเหตุ
<p>24. ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่บุคคลอื่นหรือหน่วยงานภายนอก</p> <p><b>กรณีปกติ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ค่าตรวจสอบข้อมูลเครดิต - ไม่มี</li> <li>2) ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน / ตรวจสอบวงงานก่อสร้าง - ตามค่าใช้จ่ายจริงที่บริษัทประเมินภายนอกเรียกเก็บ</li> <li>3) ค่าบริการในการดำเนินการจัดทำนิติกรรมกับหน่วยงานราชการ - กรณีที่ดินหลักประกันไม่เกิน 10 แปลง 1,000 บาท/สัญญา, กรณีเกิน 10 แปลง คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มแปลงละ 100 บาท กรณีไปดำเนินการต่างจังหวัด คิดค่าใช้จ่ายในการเดินทางเพิ่ม 1,000 – 5,000 บาท (ไม่รวมVAT)</li> <li>4) ค่าเบี้ยประกันภัย - ตามค่าใช้จ่ายจริงที่บริษัทประกันภัยเรียกเก็บ</li> <li>5) ค่าจัดทำสัญญาปรับโครงสร้างหนี้และสัญญาอื่นที่ธนาคารจ้างบุคคลภายนอกจัดทำ - ตามค่าใช้จ่ายจริงที่บุคคลภายนอกเรียกเก็บ</li> <li>6) ค่าใช้จ่ายในการชำระเงินผ่านเคาน์เตอร์อื่นหรือช่องทางอื่น               <ol style="list-style-type: none"> <li>6.1) ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)                   <ul style="list-style-type: none"> <li>- สาขาใน กทม.และปริมณฑล - 25 บาท/รายการ</li> <li>- สาขาต่างจังหวัด - ไม่เกิน 500,000 บาท คิดอัตรา 30 บาท/รายการ ส่วนเกินคิดอัตรา 0.1% ตามส่วนเหลือหลักพัน สูงสุดไม่เกิน 1,000 บาท/รายการ</li> </ul> </li> <li>6.2) ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)                   <ul style="list-style-type: none"> <li>- สาขาใน กทม.และปริมณฑล - 15 บาท/รายการ</li> <li>- สาขาต่างจังหวัด - ไม่เกิน 50,000 บาท คิดอัตรา 30 บาท/รายการ ส่วนเกินคิดอัตราหมื่นละ 10 บาท สูงสุดไม่เกิน 1,000 บาท/รายการ</li> </ul> </li> <li>6.3) ธนาคารธนชาต จำกัด (มหาชน)                   <ul style="list-style-type: none"> <li>- สาขาใน กทม.และปริมณฑล - 10 บาท/รายการ</li> <li>- สาขาต่างจังหวัด - ไม่เกิน 50,000 บาท คิดอัตรา 20 บาท/รายการ ส่วนเกินคิดอัตรา 0.1% ตามส่วนเหลือหลักพัน สูงสุดไม่เกิน 1,000 บาท/รายการ</li> </ul> </li> <li>6.4) ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)                   <ul style="list-style-type: none"> <li>- สาขาใน กทม.และปริมณฑล - 20 บาท/รายการ</li> <li>- สาขาต่างจังหวัด - ไม่เกิน 100,000 บาท คิดอัตรา 30 บาท/รายการ ส่วนเกินคิดอัตรา 0.1% สูงสุดไม่เกิน 1,000 บาท/รายการ</li> </ul> </li> <li>6.5) การประสานรถหลวง - 10 บาท/รายการ</li> <li>6.6) บมจ. ทีโอที (บริการ JUST PAY) - ไม่เกิน 30,000 บาท คิดอัตรา 15 บาท/ รายการ ส่วนเกินทุก ๆ 30,000 บาท คิด 15 บาท ส่วนที่ไม่ถึง 30,000 บาท คิด 15 บาท</li> </ol> </li> </ol> <p><b>กรณีผิดนัดชำระหนี้</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ค่าใช้จ่ายกรณีเช็คคืน - ไม่มี</li> <li>2) ค่าใช้จ่ายกรณีเงินในบัญชีไม่พอจ่าย (กรณีชำระหนี้โดยการหักบัญชีกับธนาคารพาณิชย์อื่น) - ไม่มี</li> <li>3) ค่าติดตามทางกฎหมายนี้ - ไม่มี</li> </ol>		

**ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)**  
**อัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ<sup>1</sup> และค่าบริการอื่นๆ**  
**เริ่มใช้ตั้งแต่ วันที่ 29 พฤษภาคม 2562**

ข. ค่าบริการต่างๆ ของเงินให้สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ (Commercial Loan)	อัตราค่าบริการ (บาท)	หมายเหตุ
25. การปลดจำนำใบหุ้น/ พันธบัตร <u>กรณีเจ้าหน้าที่ธนาคารเป็นผู้ดำเนินการ</u>	- 1,000 บาทต่อสัญญา (ไม่รวม VAT)	
26. ค่าจัดทำสัญญาแบบใหม่ที่นอกเหนือจากสัญญามาตรฐานของธนาคาร <u>กรณีธนาคารเป็นผู้จัดทำ</u>	- 2,000 บาทต่อสัญญา	
27. ค่าบริการในการส่งเจ้าหน้าที่ธนาคาร ไปดำเนินการจัดทำนิติกรรมกับหน่วยงานราชการต่างๆ หรือหน่วยงานอื่นๆที่เกี่ยวข้อง 27.1 การจัดทำนิติกรรมกับสำนักงานที่ดิน  27.2 การไถ่ถอนจำนอง ปลดจำนอง  27.3 การดำเนินการด้านนิติกรรมที่หน่วยงานราชการอื่น ๆ/ หน่วยงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง	- กรณีที่ดินหลักประกันไม่เกิน 10 แปลง 1,000 บาท/สัญญา, กรณีเกิน 10 แปลง คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มแปลงละ 100 บาท (ไม่รวมVAT) - 1,000 บาท (ไม่รวมVAT) - 1,000 บาท (ไม่รวมVAT)  ข้อ 27.1 – 27.3 กรณีไปดำเนินการต่างจังหวัด คิดค่าใช้จ่ายในการเดินทางเพิ่ม 1,000 – 5,000 บาท (ไม่รวมVAT)	

หมายเหตุ : ค่าธรรมเนียมให้บริการและจัดการสินเชื่อ โครงการพิเศษให้ใช้ตามตารางข้างต้น

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

อัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ / และค่าบริการอื่นๆ

เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 29 พฤษภาคม 2562

ข. ค่าบริการต่างๆ ของเงินให้สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ (Commercial Loan)	อัตราค่าบริการ	หมายเหตุ
<p><b>1. บริการด้านการนำเข้า (Import Product)</b></p> <p>1.1 บริการเปิดเลตเตอร์ออฟเครดิต (L/C) – ต่างประเทศ</p> <p>1.1.1 ค่าธรรมเนียมการเปิดเลตเตอร์ออฟเครดิต (L/C Opening Commissions)</p> <p>(1) เลตเตอร์ออฟเครดิตแบบเพิกถอนไม่ได้ (Irrevocable L/C)</p> <p>(2) เลตเตอร์ออฟเครดิตแบบหมุนเวียน (Revolving L/C)</p> <p>1.1.2 ค่าธรรมเนียมการแก้ไขเลตเตอร์ออฟเครดิต (L/C Amendment Commissions)</p> <p>(1) กรณีเพิ่มจำนวนเงิน และ/หรือ ต่ออายุ (Increase Amount and/or Extension of Validity)</p> <p>(2) กรณีอื่นๆ (Others)</p> <p>1.1.3 เอกสารสินค้าเข้าเลตเตอร์ออฟเครดิต (Import Bills under L/C)</p> <p>(1) ค่าธรรมเนียมการรับรองการชำระเงินตัวเงินที่มีระยะเวลาตามเลตเตอร์ออฟเครดิต (Engagement Fee)</p> <p>(2) ค่าธรรมเนียมจำนวนเงินที่เกินกว่าเลตเตอร์ออฟเครดิต (L/C Overdrawn Commission)</p> <p>(3) ค่าธรรมเนียมเลตเตอร์ออฟเครดิตหมดอายุ (Drawing Under Expired L/C and Exceed the coverage of L/C Opening Commission Charged)</p> <p>(4) ค่าธรรมเนียมเอกสารที่มีข้อขัดแย้ง (Discrepancy Fees)</p>	<p>—0.25% ของจำนวนเงินต่อหนึ่งระยะเวลา 3 เดือน เศษของเดือนให้คิดเป็นหนึ่งระยะเวลา ขั้นต่ำ 1,000 บาท</p> <p>—0.25% ของจำนวนเงินตามคำขอเปิดเลตเตอร์ออฟเครดิต คูณด้วยจำนวนครั้งที่ยื่นเวียน ขั้นต่ำ 1,000 บาท</p> <p>—เรียกเก็บเช่นเดียวกับการเปิด L/C</p> <p>—500 บาทต่อฉบับ</p> <p>—2.5% ต่อปี ของจำนวนเงินตามตัวเรียกเก็บเมื่อมีการขอรับเอกสาร ขั้นต่ำ 1,000 บาท</p> <p>—0.25% ของจำนวนเงินที่เกินกว่าเลตเตอร์ออฟเครดิต ขั้นต่ำ 1,000 บาท</p> <p>—0.25% ของจำนวนเงินตามตัว ขั้นต่ำ 1,000 บาท</p> <p>—USD 50 ต่อรายการ (หักจากผู้รับผลประโยชน์)</p>	
<p>1.2 บริการเปิดเลตเตอร์ออฟเครดิต (Domestic L/C) – ในประเทศ</p> <p>1.2.1 ค่าธรรมเนียมการบริการเปิดเลตเตอร์ออฟเครดิต (L/C Opening Commissions)</p> <p>- เลตเตอร์ออฟเครดิตแบบเพิกถอนไม่ได้ (Irrevocable L/C)</p> <p>1.2.2 ค่าธรรมเนียมการแก้ไขเลตเตอร์ออฟเครดิต (L/C Amendment Commissions)</p> <p>(1) กรณีเพิ่มจำนวนเงิน และ/หรือ ต่ออายุ (Increase Amount and/or Extension of Validity)</p> <p>(2) กรณีอื่นๆ (Others)</p> <p>1.2.3 เอกสารสินค้าเข้าเลตเตอร์ออฟเครดิต (Import Bills under L/C)</p> <p>(1) ค่าธรรมเนียมการรับรองการชำระเงินตัวเงินที่มีระยะเวลาคตามเลตเตอร์ออฟเครดิต (Engagement Fee)</p> <p>(2) ค่าธรรมเนียมจำนวนเงินที่เกินกว่าเลตเตอร์ออฟเครดิต (L/C Overdrawn Commission)</p> <p>(3) ค่าธรรมเนียมเลตเตอร์ออฟเครดิตหมดอายุ (Drawing Under Expired L/C and Exceed the coverage of L/C Opening Commission Charged)</p> <p>(4) ค่าธรรมเนียมเอกสารที่มีข้อขัดแย้ง (Discrepancy Fees)</p>	<p>—2.5% ต่อปี ของจำนวนเงินตาม DL/C ต่อหนึ่งระยะเวลา 1 เดือน เศษของระยะเวลา 1 เดือนให้คิดเป็นหนึ่งระยะเวลา ขั้นต่ำ 1,000 บาท</p> <p>—เรียกเก็บเช่นเดียวกับการเปิด L/C</p> <p>—500 บาทต่อฉบับ</p> <p>—2.5% ต่อปี ของจำนวนเงินตามตัวเรียกเก็บเมื่อมีการขอรับเอกสาร ขั้นต่ำ 1,000 บาท</p> <p>—2.5% ต่อปี ของจำนวนเงินที่เกินกว่าเลตเตอร์ออฟเครดิต ขั้นต่ำ 1,000 บาท</p> <p>—2.5% ต่อปี ของจำนวนเงินตามตัว ขั้นต่ำ 1,000 บาท</p> <p>—300 บาทต่อฉบับ</p>	

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

อัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ / และค่าบริการอื่นๆ

เริ่มใช้ตั้งแต่ วันที่ 29 พฤษภาคม 2562

ข. ค่าบริการต่างๆ ของเงินให้สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ (Commercial Loan)	อัตราค่าบริการ	หมายเหตุ
<b>1. บริการด้านกรนำเข้า (Import Product) (ต่อ)</b> 1.3 สแตนบายเลตเตอร์ออฟเครดิต (Stand by L/C) 1.3.1 ค่าธรรมเนียมการเปิด Stand by L/C (Standby L/C Opening Commissions) 1.3.2 ค่าธรรมเนียมการแก้ไขสแตนบายเลตเตอร์ออฟเครดิต (Standby L/C Amendment Commission) (1) กรณีเพิ่มจำนวนเงิน และ/หรือ ต่ออายุ (Increase Amount and/or Extension of Validity) (2) กรณีอื่นๆ (Others)	— ไม่ต่ำกว่า 2.5% ต่อปี ขั้นต่ำ 1,000 บาทต่อฉบับ  — ไม่ต่ำกว่า 2.5% ต่อปี ขั้นต่ำ 1,000 บาทต่อฉบับ  — 500 บาทต่อฉบับ	
1.4 ตัวเรียกเก็บสินค้าเข้า (Import Bills for Collection) 1.4.1 ค่าธรรมเนียมการเรียกเก็บ (Collection Commission) (1) กรณีธนาคารเป็นผู้เรียกเก็บจากผู้จ่ายเงิน (2) กรณีโอนไปยังธนาคารอื่นให้เรียกเก็บจากผู้จ่ายเงิน 1.4.2 ค่าธรรมเนียมการรับรองการชำระหนี้สำหรับตัวเรียกเก็บแบบ D/P Term (Engagement Fee) (กรณีมี Trust Receipt (TR) และหรือ หลักประกัน) 1.4.3 ค่าธรรมเนียมการสั่งทำคำคัดค้าน (Protest Fees) 1.4.4 ค่าธรรมเนียมการคืนเอกสาร (Returned Item Fees) 1.4.5 ค่าธรรมเนียมการดูแลรักษาเอกสารสินค้าขาเข้า (Maintenance Fees for Import Documents)	— 0.1250% ของจำนวนเงินที่เรียกเก็บ ขั้นต่ำ 1,000 บาท — 0.0625% ของจำนวนเงินที่เรียกเก็บ ขั้นต่ำ 500 บาท — 2.5% ต่อปี ของจำนวนเงินตามตัวเรียกเก็บเมื่อขอรับเอกสาร ขั้นต่ำ 1,000 บาท  — USD 100 ต่อครั้งบวกค่าทนายตามที่จ่ายจริง — USD 100 ต่อฉบับ — USD 30 สำหรับเดือนแรก เดือนต่อไปคิด USD 30 ต่อเดือน เศษของเดือนคิดเป็น 1 เดือน	
1.5 บริการออกหนังสือค้ำประกันเพื่อออกสินค้า (Shipping Guarantee) - ค่าธรรมเนียมการออกหนังสือค้ำประกันให้กับบริษัทเรือหรือตัวแทนเจ้าของเรือเพื่อรับสินค้า (Shipping Guarantee)	— ฉบับละ 500 บาท สำหรับเดือนแรก และเดือนต่อไป ฉบับละ 500 บาท เศษของเดือนคิดเป็น 1 เดือน	
1.6 ค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิ์การรับสินค้า (Endorsing Delivery Order) - ค่าธรรมเนียมในการโอนสิทธิ์การรับสินค้า (Endorsing Delivery Order)	— 200 บาทต่อฉบับ	
1.7 ค่าบริการอื่นๆ (Others) 1.7.1 ค่าธรรมเนียมเอกสารที่เรียกเก็บเป็นเงินบาท (Commission on Thai Baht Bills) 1.7.2 ค่าธรรมเนียมการชำระเงินสดเทียบกับการหนี้ (Commission in Lieu of Exchange) (1) สกุลเงิน USD (2) สกุลเงินอื่นๆ 1.7.3 ค่าธรรมเนียมบริการค้นหาเอกสาร (Fees for Document Searching) - อายุเอกสาร 3 เดือนขึ้นไป 1.7.4 ค่าอากรแสตมป์ (Stamp Duty) 1.7.5 ค่าติดต่อสื่อสาร (Communication Charges) (1) ค่า TELEX / SWIFT (1.1) การเปิดเลตเตอร์ออฟเครดิต (1.2) การแก้ไขเลตเตอร์ออฟเครดิต / การติดต่อกับธนาคาร (2) ค่าไปรษณียากรในประเทศ (Domestic Postage Stamp) (3) ค่า Courier (ทุกๆ 0.5 กิโลกรัม)	— 0.25% ของจำนวนเงิน ขั้นต่ำ 1,000 บาท  — 0.25% ของจำนวนเงิน ขั้นต่ำ 1,000 บาท — 0.50% ของจำนวนเงิน ขั้นต่ำ 1,000 บาท  — 500 บาทต่อฉบับ — คิดตามที่จ่ายจริง  — 1,000 บาทต่อฉบับ — 500 บาท per SWIFT — 100 บาท ต่อฉบับ — 400 – 1,300 บาท (ขึ้นอยู่กับประเทศปลายทางและน้ำหนัก)	



ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

อัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ<sup>1/</sup> และค่าบริการอื่นๆ

เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 29 พฤษภาคม 2562

ข. ค่าบริการต่างๆ ของเงินให้สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ (Commercial Loan)	อัตราค่าบริการ	หมายเหตุ
<b>2. บริการด้านการส่งออก (Export Product)</b>		
2.1 เลตเตอร์ออฟเครดิตด้านสินค้าออก (Export Letter of Credit)		
2.1.1 ค่าธรรมเนียมการแจ้งเลตเตอร์ออฟเครดิต (L/C Advising Commission)	— 800 บาทต่อฉบับ	
2.1.2 ค่าธรรมเนียมการแจ้งแก้ไขเลตเตอร์ออฟเครดิต (L/C Amendment Commission)	— 800 บาทต่อฉบับ	
2.1.3 ค่าธรรมเนียมการยกเลิกเลตเตอร์ออฟเครดิต (Cancellation Fee of L/C)	— USD 75 ต่อฉบับ	
2.1.4 ค่าธรรมเนียมการโอนเลตเตอร์ออฟเครดิต (L/C Transfer Commission)		
(1) Without Substitution	— 0.125% ของจำนวนเงินที่โอนต่อครั้ง ขึ้นต่ำ 1,000 บาท สูงสุด 30,000 บาท	
(2) With Substitution	— 0.250% ของจำนวนเงินที่โอนต่อครั้ง ขึ้นต่ำ 1,000 บาท สูงสุด 60,000 บาท	
2.1.5 ค่าธรรมเนียมการแก้ไขการโอนเลตเตอร์ออฟเครดิต (Amendment of L/C Transfer Commission)		
(1) กรณีเพิ่มเงิน		
(1.1) Without Substitution	— 0.125% ของจำนวนเงินที่โอนต่อครั้ง ขึ้นต่ำ 1,000 บาท สูงสุด 30,000 บาท	
(1.2) With Substitution	— 0.250% ของจำนวนเงินที่โอนต่อครั้ง ขึ้นต่ำ 1,000 บาท สูงสุด 60,000 บาท	
(2) กรณีแก้ไขอื่นๆ	— 500 บาทต่อฉบับ	
2.1.6 ค่าธรรมเนียมการยืนยันเลตเตอร์ออฟเครดิต (Confirmation Commission)	— ตามอัตราที่ตกลงกับธนาคารเป็นคราวๆ ไป	
2.1.7 ค่าธรรมเนียมการเป็นตัวแทนการชำระเงิน (Reimbursement Fee)	— USD 75 ต่อฉบับ	
2.1.8 ค่าธรรมเนียมการแจ้งเลตเตอร์ออฟเครดิตฉบับใหม่แทนฉบับเก่าที่สูญหาย (Commission on Re-Advise L/C / Amendment)	— 1,000 บาทต่อฉบับ	
2.1.9 ค่าธรรมเนียมการเรียกเก็บเงินตามเอกสารเลตเตอร์ออฟเครดิต (Collection Fees under L/C)		
(1) กรณีเรียกเก็บจากผู้รับผลประโยชน์ (Collection from beneficiary)	— 1,000 บาท ต่อฉบับ สำหรับใบกำกับสินค้า ฉบับต่อไป ฉบับละ 300 บาท	
(2) กรณีเรียกเก็บจาก Applicant (Collection from Applicant)	— 0.125% ของจำนวนเงินตามตัว ขึ้นต่ำ USD 75	
(3) กรณีเป็นตัว Restrict (Restrict From other banks)		
(3.1) Negotiation Fee		
- กรณีชำระเป็นเงินบาท	— 1,000 บาทต่อรายการ	
- กรณีชำระเป็นเงินตราสกุลต่างประเทศ	— 0.125% ค่าธรรมเนียมเขตเซชอัตราแลกเปลี่ยน ขึ้นต่ำ USD 20 และ ค่าธรรมเนียมการรับซื้อตัว USD 50 ต่อรายการ ในกรณีที่ต้องโอนเงินตราต่างประเทศเพื่อชำระธนาคารที่ส่งตัวมาเรียกเก็บโดยผ่านธนาคารตัวแทนในต่างประเทศ ค่าธรรมเนียม SWIFT 500 บาทต่อรายการ	
2.1.10 ค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิการรับเงิน (Assignment of Proceeds)	— 0.125% ของจำนวนเงินตามเอกสารส่งออกที่ขอโอน ขึ้นต่ำ 1,000 บาท	

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

อัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ<sup>1</sup> / และค่าบริการอื่นๆ

เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 29 พฤษภาคม 2562

ข. ค่าบริการต่างๆ ของเงินให้สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ (Commercial Loan)	อัตราค่าบริการ	หมายเหตุ
<p><b>2. บริการด้านการส่งออก (Export Product) (ต่อ)</b></p> <p>2.2 ตัวเรียกเก็บสินค้าออก (Export Bills for Collection)</p> <p>2.2.1 ค่าธรรมเนียมการเรียกเก็บเงินตามเอกสาร (Collection Commission)</p> <p>(1) กรณีเรียกเก็บจากผู้รับผลประโยชน์ drawer</p> <p>(2) กรณีเรียกเก็บจาก drawee</p> <p>2.2.2 ค่าธรรมเนียมการขอแก้ไขการขอเรียกเก็บเงิน (Amendment of Collection Instruction)</p> <p>2.2.3 ค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิการรับเงิน (Assignment of Proceeds)</p> <p>2.2.4 ค่าธรรมเนียมการดูแลรักษาเอกสารสินค้าขาออก (Handling Charge for Dormant Collection Bill)</p> <p>- เกินกว่า 2 เดือน นับจากวันที่ในใบนำส่ง (Cover Letter) ของธนาคารผู้ส่งออกเอกสาร ไปเรียกเก็บ</p> <p>2.2.5 ค่าธรรมเนียมสำหรับเอกสารที่ไม่มีการชำระเงิน (Dishonored Bills Fee)</p>	<p>— 800 บาทต่อฉบับ</p> <p>— 0.125% ของจำนวนเงินตามตัว ขึ้นต่ำ USD 50</p> <p>— 500 บาทต่อฉบับ</p> <p>— 0.125% ของจำนวนเงินตามเอกสารสินค้าออกที่ขอโอน ขึ้นต่ำ 1,000 บาท</p> <p>— 500 บาท ต่อรายการต่อเดือน เศษของเดือนคิดเป็น 1 เดือน</p> <p>— 1,000 บาทต่อฉบับ</p>	
<p><b>2.3 ค่าบริการอื่นๆ (Others)</b></p> <p>2.3.1 ค่าธรรมเนียมเอกสารที่เรียกเก็บเป็นเงินบาท (Commission on Thai Baht Bills)</p> <p>2.3.2 ค่าธรรมเนียมการชำระเงินสดเทียบกับการระหนี้ (Commission in Lieu of Exchange)</p> <p>(1) สกุลเงิน USD</p> <p>(2) สกุลอื่นๆ</p> <p>2.3.3 ค่าธรรมเนียมในการขอเอกสารย้อนหลัง (Fee for Document Retrieval)</p> <p>- อายุเอกสาร 3 เดือนขึ้นไป</p> <p>2.3.4 ค่าเบี้ยปรับ Packing Credit (Penalties for Packing Credit)</p> <p>- กรณีที่ไม่มีการส่งมอบเงินตราต่างประเทศภายใต้ Packing Credit</p> <p>2.3.5 ค่าอากรแสตมป์ (Stamp Duty)</p> <p>2.3.6 ค่าติดต่อสื่อสาร (Communication Charges)</p> <p>(1) ค่า TELEX / SWIFT</p> <p>(2) ค่าไปรษณีย์ภายในประเทศ</p> <p>(3) ค่า Courier (ทุกๆ 0.5 กิโลกรัม)</p>	<p>— 0.25% ของจำนวนเงิน ขึ้นต่ำ 1,000 บาท</p> <p>— 0.25% ของจำนวนเงิน ขึ้นต่ำ 1,000 บาท</p> <p>— 0.50% ของจำนวนเงิน ขึ้นต่ำ 1,000 บาท</p> <p>— 500 บาทต่อฉบับ</p> <p>— 0.25% ของจำนวนเงินที่ไม่สามารถส่งมอบเงินตราต่างประเทศให้กับธนาคาร</p> <p>— คิดตามที่จ่ายจริง</p> <p>— 500 บาทต่อฉบับ</p> <p>— 100 บาทต่อฉบับ</p> <p>— 400 – 1,300 บาท (ขึ้นอยู่กับประเทศปลายทางและน้ำหนัก)</p>	

**ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)**  
**อัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ<sup>1/</sup> และค่าบริการอื่นๆ**  
**เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 29 พฤษภาคม 2562**

ค. ค่าบริการอื่นๆ	อัตราค่าบริการ (บาท)	หมายเหตุ
<b>1. อัตราค่าธรรมเนียมบริการโอนเงินระหว่างประเทศ (SWIFT)</b>		
1.1 บริการ โอนเงินต่างประเทศขาเข้า (Inward Remittance)		
1.1.1 กรณีผู้รับเงินรับเป็นเงินบาท	- 0.25% ของจำนวนเงินโอน ขั้นต่ำ 200 บาท ไม่เกิน 500 บาท ต่อรายการ	
1.1.2 กรณีผู้รับเงินรับเป็นเงินตราสกุลต่างประเทศ		
- จ่ายโดยเข้าบัญชีผู้รับเงิน	- 0.25% ของจำนวนเงินโอน ขั้นต่ำ 200 บาท ไม่เกิน 500 บาท ต่อรายการ	
- จ่ายโดยโอนเงินผ่านธนาคารอื่น	- 0.125% ค่าธรรมเนียมขีดเซชอัตราแลกเปลี่ยน ขั้นต่ำ 500 บาทต่อรายการ และ ค่าธรรมเนียมเงินโอน 0.25% ของจำนวนเงินโอน ขั้นต่ำ 200 บาท สูงสุด 500 บาท ต่อรายการและบวกค่า SWIFT 500 บาทต่อรายการ	
1.2 บริการ โอนเงินต่างประเทศขาออก (Outward Remittance)		
1.2.1 ค่าธรรมเนียมโอนเงินไปต่างประเทศ	- 550 บาท	
- กรณีต้องการให้ผู้รับเงินปลายทางได้รับเงินเต็มจำนวน (Full Payment)		
- สกุล USD	- คิดเพิ่ม 800 บาทต่อรายการ	
1.2.2 ค่าธรรมเนียมขีดเซชอัตราแลกเปลี่ยน (Commission in Lieu of Exchange)		
- สกุล USD	- 0.25% ของจำนวนเงินโอน ขั้นต่ำ 1,000 บาท	
1.2.3 ค่าธรรมเนียมการขอแก้ไขหรือขอยกเลิกการโอนเงิน	- 200 บาทต่อรายการ	

ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน 2562

ลงชื่อ



( นางศิริพร พงศธร )

ประธานเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการ

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)  
อัตราค่าธรรมเนียมและค่าบริการสำหรับลูกค้าสินเชื่อเช่าซื้อ  
เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 7 พฤษภาคม 2559

ค่าธรรมเนียมและค่าบริการ	อัตราค่าธรรมเนียม (บาท / คั้น / ครั้ง)
<b>1. ค่าจดทะเบียนรถใหม่</b>	
1.1 รถประกอบในประเทศ	1,500
1.2 รถนำเข้า	2,500
<b>2. ค่าบริการด้านทะเบียนรถยนต์</b>	
2.1 ค่าบริการต่อภาษีรถยนต์ประจำปี	300
2.2 ค่าบริการบันทึกรายการต่อภาษี (กรณีถูกค้าต่อภาษีจากคั้นทะเบียน)	250
2.3 ค่าธรรมเนียมการตรวจสอบรายการทางทะเบียนรถยนต์กับกรมการขนส่งทางบก	300
2.4 ค่าธรรมเนียมการโอนสิทธิเปลี่ยนผู้เช่าซื้อ (รวมราคาเปลี่ยนชื่อผู้ครอบครอง)	2,500
2.5 ค่าเปลี่ยนชื่อ นามสกุล ที่อยู่ผู้ครอบครองรถ	300
2.6 ค่าทำแผ่นป้ายทะเบียนใหม่ (ชำรุด เสียหาย) ในเขตกรุงเทพฯ	
2.6.1 ค่าคัปป้ายวงกลม	500
2.6.2 ชื่อแผ่นป้ายเหล็ก 1 แผ่น	700
2.6.3 ชื่อแผ่นป้ายเหล็ก 2 แผ่น	800
2.6.4 ชื่อแผ่นป้ายพิเศษ คิดเพิ่มจากข้อ 2.6.2 อีกแผ่นละ	500
<b>3. ค่าตรวจสภาพรถยนต์ (ตรวจโอนสิทธิ)</b>	
3.1 กรมการขนส่งทางบกทุกแห่ง ยกเว้น สาขา 2 คลิ่งชัน	1,000
3.2 เฉพาะกรมการขนส่งทางบก สาขา 2 คลิ่งชัน	1,000
<b>4. ค่าเปลี่ยนแปลงสภาพรถยนต์</b>	
4.1 แจ็งเปลี่ยนสีรถยนต์	1,000
4.2 แจ็งเปลี่ยนเครื่องยนต์	1,000
4.3 แจ็งเปลี่ยนลักษณะรถ	2,000
4.4 แจ็งเปลี่ยนชนิดเชื้อเพลิง	1,500
4.5 ค่าเปลี่ยน/สลับเลขทะเบียน	4,000
<b>5. ค่าบริการอื่นๆ</b>	
5.1 ค่าแจ็งย้ายเข้า (แจ็งเปลี่ยนทะเบียนย้ายข้ามเขต)	1,200
5.2 ค่าแจ็งย้ายออก (แจ็งเปลี่ยนทะเบียนย้ายข้ามเขต)	1,200
5.3 ค่ายกเลิกแจ็งย้าย	1,000
5.4 ค่าเปลี่ยนเล่มทะเบียนใหม่ (กรณีสูญหาย)	1,000
5.5 ค่าเปลี่ยนเล่มทะเบียนใหม่ (กรณีชำรุด/เล่มเต็ม)	500
5.6 ค่าเปลี่ยนประเภทการใช้รถยนต์	1,500
5.7 ค่ายกเลิกการใช้รถยนต์	500
5.8 ค่าแจ็งหยุดการใช้รถยนต์ ค่าแจ็งถอนหยุดการใช้รถยนต์	500

ค่าธรรมเนียมและค่าบริการ	อัตราค่าธรรมเนียม (บาท / คั่น / ครั้ง)
5.9 ค่าจัดเตรียมเอกสาร เช่น	
- ค่าเตรียมเอกสารเพื่อให้ลูกค้าไปดำเนินการเอง	500
- ออกหนังสือติดตั้งวิทยุสื่อสาร, หนังสือเข้าออกการทำเรือ	500
- เอกสารประกอบการขอเปลี่ยน หรือสลับเลขทะเบียนรถยนต์	500
- ค่าบริการแปลคู่มือสมุดจดทะเบียน เพื่อนำรถออกนอกราชอาณาจักร	600
- ค่าออกหนังสือมอบอำนาจเพื่อดำเนินการอื่นๆทางทะเบียน (นอกเหนือจากการโอนทะเบียนรถ)	200
5.10 ค่าบริการคัดสำเนาเอกสาร	100 บาท/ฉบับ
5.11 ค่าคัดสำเนาเอกสารสำหรับงวดปิดบัญชี เช่น ใบเสร็จ ใบกำกับภาษี ฯลฯ	200 บาท/ฉบับ
5.12 ค่าบริการบันทึกรายการแจ้งติดตั้งถังก๊าซ NGV/LPG (กรณีลูกค้าติดตั้งถังก๊าซจากต้นทะเบียน)	500
<b>6. รับโอนกรรมสิทธิ์เป็นชื่อธนาคาร (โอนเข้า)</b>	
6.1 โอนกรรมสิทธิ์ 1 ต่อ	1,200
6.2 โอนกรรมสิทธิ์ 2 ต่อ	1,200
<b>7. รับโอนกรรมสิทธิ์เข้าชื่อผู้เช่าชื่อเมื่อชำระค่าเช่าซื้อครบถ้วน (โอนออก)</b>	
7.1 โอนกรรมสิทธิ์ 1 ต่อ	1,200
7.2 โอนกรรมสิทธิ์ 2 ต่อ	1,200
7.3 ค่าปรับโอนทะเบียนล่าช้า (เกิน 15 วัน นับจากลูกค้าปิดบัญชี)	200
7.4 ค่าขอใช้ทะเบียนเดิม, แจ้งย้ายออก (เมื่อโอนกรรมสิทธิ์)	500
7.5 ค่าเปลี่ยนชื่อ นามสกุล ที่อยู่ผู้ครอบครองรถ (เมื่อโอนกรรมสิทธิ์)	200
<b>8. จัดทำชุดโอนใหม่(กรณีชุดโอนเสียหาย)</b>	500
<b>9. ค่าดำเนินการจัดทำเอกสารชุดโอน(ลูกค้าปิดบัญชีเอง โอนเอง)</b>	500
<b>10. ค่ามัดจำเล่มทะเบียนรถยนต์</b>	
10.1 รถเก๋ง	5,000
10.2 รถกระบะ	5,000
10.3 รถบรรทุก รถตู้ และรถที่จดทะเบียนอื่นๆ	7,000
<b>11. ค่าอากรสัญญาเช่าซื้อ</b>	
11.1 สัญญาเช่าซื้อ (ต้นฉบับ) / ค่าอากรแสตมป์ติดสัญญาเช่าซื้อ	ร้อยละ 0.1 ของมูลหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ
11.2 สัญญาเช่าซื้อ (ฉบับ) สัญญาละ	5
11.3 สัญญาค้ำประกัน (ต้นฉบับ) สัญญาละ	10
11.4 สัญญาค้ำประกัน (ฉบับ) สัญญาละ	5
<b>12. ค่าโอนสิทธิการเช่าซื้อ</b>	
12.1 ค่าโอนสิทธิการเช่าซื้อคิดเป็นร้อยละของยอดค่าเช่าซื้อคงเหลือ (ทั่วประเทศไทย)	ขั้นต่ำ 3,000 บาท/ครั้ง แต่ไม่เกินร้อยละ 1 ของยอดหนี้คงเหลือ

ค่าธรรมเนียมและค่าบริการ	อัตราค่าธรรมเนียม (บาท / คั้น / ครั้ง)
<b>13. ค่าปรับ</b>	
13.1 ค่าเบี้ยปรับเนื่องจากชำระค่างวดล่าช้าจากวันครบกำหนดชำระ *MRR ของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)	MRR*+10% ต่อปี
13.2 ค่าธรรมเนียมเบี้ยปรับเช็คคืน	200 บาท/ฉบับ
<b>14. ค่าติดตาม เร่งรัดหนี้และฟ้องคดี (คิดเพิ่มจากค่าเบี้ยปรับเนื่องจากชำระค่างวดล่าช้า)</b>	
<b>14.1 กรณีเร่งรัดติดตาม และได้รับชำระค่างวดล่าช้า หรือ ปิดบัญชี</b>	
- ค่าใช้จ่ายในการออกหนังสือเตือนการค้างชำระค่างวดเช่าซื้อ	500
- ค่าใช้จ่ายในการออกหนังสือทวงถามและบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อ	1,000
- ค่าติดตามทวงถาม คิดตามจำนวนงวดที่ค้างชำระ (ต่องวด)	200
- ค่าเร่งรัดติดตาม (ส่งพนักงานเร่งรัดหนี้สินไปพบลูกค้า)	ตามที่จ่ายจริง
<b>14.2 กรณียึดรถยนต์ / ครอบครองที่ดิน</b>	
- ค่าติดตามทวงถาม คิดตามจำนวนงวดที่ค้างชำระ (ต่องวด)	ตามที่จ่ายจริง
- ค่าจ้างยึดรถยนต์ / ครอบครองที่ดิน ตามความยากของงาน (ต่อวัน)	ตามที่จ่ายจริง
- ค่าใช้จ่ายจากการดำเนินการในเขตต่างจังหวัด คิดเพิ่มจากเขตกรุงเทพฯ ตามระยะทาง (ต่อคั้น)	ตามที่จ่ายจริง
- ค่าใช้จ่ายในการนำรถยนต์กลับบริษัท เช่น ค่ายกรถยนต์	ตามที่จ่ายจริง
- ค่าซ่อมรถยนต์ ฯลฯ	ตามที่จ่ายจริง
- ค่าที่จอดรถยึด (กรณีลูกค้ามีมาขอไปถ่อรถยนต์)	2,000 บาท/เดือน
<b>14.3 ค่าทนายความ ฟ้องร้องคดี</b>	
- ปิดบัญชีหลังส่งเรื่องให้ทนายความ แต่ก่อนศาลรับฟ้อง	ตามที่จ่ายจริง
- ปิดบัญชีหลังศาลรับฟ้อง บวกค่าทนายความเพิ่มจากค่าธรรมเนียมศาล	ตามที่จ่ายจริง
- กรณียึดรถยนต์คืนหลังส่งเรื่องให้ทนายความ	ตามที่จ่ายจริง
<b>15. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่างๆ</b>	
15.1 ค่าธรรมเนียมการประกันภัย	ขั้นต่ำ 3,000 บาท สูงสุดไม่เกิน ร้อยละ 18 จากเบี้ยสุทธิ
15.2 ค่าธรรมเนียมในการสลักหลังกรมธรรม์ประกันภัย	400
15.3 ค่าธรรมเนียมชำระเงินผ่านธนาคารและช่องทางอื่น	
15.3.1 ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)	
- สาขาใน กทม.และปริมณฑล	25 บาท/รายการ
- สาขาต่างจังหวัด	ไม่เกิน 500,000 บาท คิดอัตรา 30บาท/รายการ ส่วนเกินคิดอัตรา 0.1% ตามส่วนแลกหลักพัน สูงสุดไม่เกิน 1,000 บาท/รายการ

ค่าธรรมเนียมและค่าบริการ	อัตราค่าธรรมเนียม (บาท / คั้น / ครั้ง)
15.3.2 ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)	
- สาขาใน กทม.และปริมณฑล	15 บาท/รายการ
- สาขาต่างจังหวัด	ไม่เกิน 50,000 บาท คิดอัตรา 30 บาท/รายการ ส่วนเกินคิดอัตราขั้นต่ำ 10 บาท สูงสุดไม่เกิน 1,000 บาท/รายการ
15.3.3 ธนาคารธนชาติ จำกัด (มหาชน)	
- สาขาใน กทม.และปริมณฑล	10 บาท/รายการ
- สาขาต่างจังหวัด	ไม่เกิน 50,000 บาท คิดอัตรา 20 บาท/รายการ ส่วนเกินคิดอัตรา 0.1% ตามส่วนเหลือหลักพัน สูงสุดไม่เกิน 1,000 บาท/รายการ
15.3.4 ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)	
- สาขาใน กทม.และปริมณฑล	20 บาท/รายการ
- สาขาต่างจังหวัด	ไม่เกิน 100,000 บาท คิดอัตรา 30 บาท/รายการ ส่วนเกินคิดอัตรา 0.1% สูงสุดไม่เกิน 1,000 บาท/รายการ
15.3.5 การประสานครหลวง	10 บาท/รายการ
15.3.6 บมจ. ทีไอที (บริการ JUST PAY)	- ไม่เกิน 30,000 บาท คิดอัตรา 15 บาท/ รายการ
	ส่วนเกินทุก ๆ 30,000 บาท คิด 15 บาท ส่วนที่ไม่ ถึง 30,000 บาท คิด 15 บาท
15.4 ค่าธรรมเนียมการยกเลิกสัญญา	ขั้นต่ำ 3,000 บาท
15.5 ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ในการยกเลิกสัญญา	คิดตามจริง
<b>16. ค่าบริการอื่น</b>	พิจารณาเรียกเก็บเป็นรายกรณี

- หมายเหตุ: 1. อัตราค่าธรรมเนียมและค่าบริการข้างต้นรวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว  
 2. อัตราค่าธรรมเนียมที่ประกาศ สำหรับรถที่จดทะเบียนกรมการขนส่งทางบกเขตกรุงเทพฯเท่านั้น  
 ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะเรียกเก็บค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมตามระยะทางของสำนักงานขนส่งจังหวัดที่จดทะเบียน  
 3. อัตราค่าธรรมเนียม สำหรับรถบรรทุก รถโดยสาร หรือยานพาหนะประเภทอื่นบางรายการอาจแตกต่างจากอัตราข้างต้น

ประกาศ ณ วันที่ 7 เมษายน 2559

ลงชื่อ



(นางศศิธร พงศธร)  
 กรรมการผู้จัดการ