LH BANK ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
LAND AND HOUSES BANK PUBLIC COMPANY LIMITED

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด(มหาชน)

ตารางที่ 4 อัตราดอกเบี้ยเงินฝากเงินตราต่างประเทศ (ร้อยละต่อปี)

เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 1 พฤษภาคม 2568

สกุลเงิน	ประเภทเงินฝาก	ประเภทลูกค้า			
		ผู้มีถิ่นที่อยู่ในประเทศ		ผู้มีถิ่นที่อยู่นอกประเทศ	
		บุคคลธรรมดา	นิติบุคคล	บุคคลธรรมดา	นิติบุคคล
USD	1. บัญชีออมทรัพย์	1.85	1.85	1.85	1.85
	2. บัญชีฝากประจำ				
	1 เดือน	2.00	0.15	2.00	0.15
	3 เดือน	2.50	0.30	2.50	0.30
	6 เดือน	2.80	0.45	2.80	0.45
	12 เดือน	3.00	0.60	3.00	0.60
	3. แคมเปญบัญชีฝากประจำพิเศษ				
	1 เดือน	4.00	-	4.00	-
	3 เดือน	4.25	-	4.25	-
	6 เดือน	4.25	-	4.25	-
	9 เดือน	4.30	-	4.30	-
	12 เดือน	4.30	-	4.30	-
	(ระยะเวลารับฝากบัญชีเงินฝากประจำพิเศษ ตั้งแต่วันที่ 1-31 พฤษภาคม 2568)				
GBP	1. บัญชีออมทรัพย์	0.10	0.10	0.10	0.10
	2. บัญชีฝากประจำ				
	1 เดือน	0.20	0.20	0.20	0.20
	3 เดือน	0.30	0.30	0.30	0.30
	6 เดือน	0.50	0.50	0.50	0.50
	12 เดือน	0.60	0.60	0.60	0.60
SGD	1. บัญชีออมทรัพย์	0.00	0.00	0.00	0.00
	2. บัญชีฝากประจำ				
	1 เดือน	0.00	0.00	0.00	0.00
	3 เดือน	0.00	0.00	0.00	0.00
	6 เดือน	0.30	0.30	0.30	0.30

สกุลเงิน	ประเภทเงินฝาก	ประเภทลูกค้า			
		ผู้มีถิ่นที่อยู่ในประเทศ		ผู้มีถิ่นที่อยู่นอกประเทศ	
		บุคคลธรรมดา	นิติบุคคล	บุคคลธรรมดา	นิติบุคคล
	12 เดือน	0.30	0.30	0.30	0.30
JPY	1. บัญชีออมทรัพย์	0.00	0.00	0.00	0.00
	2. บัญชีฝากประจำ				
	1 เดือน	0.00	0.00	0.00	0.00
	3 เดือน	0.00	0.00	0.00	0.00
	6 เดือน	0.00	0.00	0.00	0.00
	12 เดือน	0.00	0.00	0.00	0.00
CNY	1. บัญชีออมทรัพย์	0.00	0.00	0.00	0.00
	2. บัญชีฝากประจำ				
	1 เดือน	0.00	0.00	0.00	0.00
	3 เดือน	0.00	0.00	0.00	0.00
	6 เดือน	0.00	0.00	0.00	0.00
	12 เดือน	0.00	0.00	0.00	0.00
EUR	1. บัญชีออมทรัพย์	0.00	0.00	0.00	0.00
	2. บัญชีฝากประจำ				
	1 เดือน	0.00	0.00	0.00	0.00
	3 เดือน	0.00	0.00	0.00	0.00
	6 เดือน	0.00	0.00	0.00	0.00
	12 เดือน	0.00	0.00	0.00	0.00

หมายเหตุ

- บัญชีเงินฝากประจำ หากเปิดบัญชีและถอนเงินฝากก่อนวันครบกำหนด 1 เดือน ได้รับอัตราดอกเบี้ยออมทรัพย์ (Savings)
- บัญชีเงินฝากประจำ ที่มีการถอนเงินฝากก่อนวันครบกำหนด ได้รับอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียง ณ วันที่ถอน (Nearest)

ตัวอย่าง

- ฝากประจำ 3 เดือน หากฝากเกิน 1 เดือนและถอนเงินฝากก่อนวันครบกำหนด จะได้รับอัตราดอกเบี้ยฝากประจำ 1 เดือน
- ฝากประจำ 6 เดือน หากฝากเกิน 3 เดือนและถอนเงินฝากก่อนวันครบกำหนด จะได้รับอัตราดอกเบี้ยฝากประจำ 3 เดือน
- ฝากประจำ 12 เดือน หากฝากเกิน 6 เดือนและถอนเงินฝากก่อนวันครบกำหนด จะได้รับอัตราดอกเบี้ยฝากประจำ 6 เดือน

1. **ความหมายของประเภทลูกค้า**

1.1 ผู้ที่มีถิ่นที่อยู่ในประเทศ ประเภทบุคคลธรรมดา หมายถึง บุคคลที่มีสัญชาติไทย หรือชาวต่างชาติที่ได้รับอนุญาตให้อยู่ในประเทศไทยเป็นการถาวร

1.2 ผู้มีถิ่นที่อยู่ในประเทศ ประเภทนิติบุคคล หมายถึง กิจการ สถาบัน หรือบริษัทที่จดทะเบียนจัดตั้งในประเทศไทย สำนักงาน สาขา และตัวแทนของบุคคล/นิติบุคคลต่างชาติซึ่งจดทะเบียนจัดตั้งในประเทศไทย ส่วนราชการ องค์การของรัฐบาล รัฐวิสาหกิจของประเทศไทย นิติบุคคลที่มีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้น กองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการกองทุนประกันสังคม กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ กองทุนรวม บริษัทหลักทรัพย์ บริษัทประกันภัย สถาบันการเงินที่กฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้น

1.3 ผู้มีถิ่นที่อยู่นอกประเทศ ประเภทบุคคลธรรมดา หมายถึง ชาวต่างชาติที่เข้ามาอาศัย หรือปฏิบัติงานในประเทศไทยเป็นการชั่วคราว บุคคลไทยที่มีถิ่นที่อยู่ในต่างประเทศเป็นการถาวร เจ้าหน้าที่ หรือพนักงาน หรือผู้เชี่ยวชาญ หรือบุคคลอื่นซึ่งเป็นชาวต่างชาติ ที่ปฏิบัติภารกิจเพื่อสถานทูต สถานกงสุล ทบวงการชำนัญพิเศษฯ องค์การ หรือสถาบันระหว่างประเทศที่ประจำการในประเทศไทย

1.4 ผู้ที่มีถิ่นที่อยู่นอกประเทศ ประเภทนิติบุคคล หมายถึง สำนักงาน สาขา และตัวแทนของนิติบุคคลไทย ซึ่งตั้งอยู่นอกประเทศไทย กิจการ สถาบัน หรือบริษัทที่จดทะเบียนจัดตั้งในต่างประเทศ รัฐบาล และองค์การของต่างประเทศ สถานทูตต่างประเทศ สถานกงสุลทบวงการชำนัญพิเศษแห่งองค์การสหประชาชาติ องค์การระหว่างประเทศที่ประจำการในประเทศไทย สถาบันการเงิน บริษัทเงินทุน บริษัทหลักทรัพย์ กองทุนต่างๆ บริษัทประกันภัย บริษัทประกันชีวิต และบริษัทบริหารสินทรัพย์

2. **เงื่อนไขการจ่ายดอกเบี้ย**

2.1 เงินฝากประเภทออมทรัพย์ ธนาคารจ่ายดอกเบี้ยปีละ 2 ครั้ง ณ วันที่ 25 มิ.ย. และวันที่ 25 ธ.ค. ของทุกปี กรณีวันที่จ่ายดอกเบี้ยตรงกับวันหยุดทำการของธนาคาร ธนาคารจะจ่ายดอกเบี้ยในวันทำการถัดไป

2.2 เงินฝากประเภทฝากประจำ ธนาคารจะจ่ายดอกเบี้ย เมื่อครบกำหนดระยะเวลาฝาก กรณีลูกค้าที่มีบัญชีเงินฝากประจำถอนเงินออกจากบัญชีก่อนครบกำหนดระยะเวลาฝาก และ

- ระยะเวลาการฝากน้อยกว่า 1 เดือน จะได้รับดอกเบี้ยเงินฝากออมทรัพย์
- ระยะเวลาการฝากมากกว่า 1 เดือนแต่ถอนก่อนกำหนด ได้รับอัตราดอกเบี้ยใกล้เคียงในวันที่ถอน

ลูกค้ารายใดที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด ธนาคารอาจพิจารณาจ่ายอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำให้ตามความเหมาะสมในแต่ละกรณี

3. **การต่ออายุการฝาก** เมื่อครบกำหนดระยะเวลาฝากเงินแต่ละรายการฝาก สำหรับเงินฝากประจำ ธนาคารจะไม่รับฝากต่ออัตโนมัติ ผู้ฝากต้องติดต่อธนาคารเพื่อถอนเงินฝากเท่านั้น

4. **วิธีการคำนวณดอกเบี้ย**

4.1 วิธีการคำนวณอัตราดอกเบี้ย และฐานจำนวนวันที่ใช้ในการคำนวณดอกเบี้ย

- เงินต้น x อัตราดอกเบี้ย / 100 x ระยะเวลาฝาก / 360 หรือ 365

4.2 สกุล USD, JPY, CNY และ EUR ใช้ฐาน 360 วันต่อปีในการคำนวณ

4.3 สกุล GBP และ SGD ใช้ฐาน 365 วันต่อปีในการคำนวณ

5. **เงื่อนไขการให้ดอกเบี้ยเงินฝากพิเศษ**
สำหรับลูกค้าที่เป็นไปตามเงื่อนไข และหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด และมีข้อตกลงพิเศษกับธนาคาร ธนาคารสงวนสิทธิ อาจจะพิจารณาจ่ายดอกเบี้ยเพิ่มให้ได้ตามความเหมาะสม

6. **สาขาที่ให้บริการเปิดบัญชี ทุกสาขาของธนาคาร**

7. **เงื่อนไขการเปิดบัญชีเงินฝากประจำ**
7.1 ลูกค้าต้องมี หรือเปิดบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ของธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด (มหาชน) สกุลเงินบาท และสกุลเงินตราต่างประเทศ (ซึ่งเป็นสกุลเดียวกับเงินฝากประจำ) ในวันที่ทำรายการฝาก โดยชื่อบัญชีเงินฝากออมทรัพย์จะต้องมีชื่อเจ้าของบัญชีเงินฝากประจำ
7.2 ลูกค้าไม่สามารถถอนเงินฝากประจำ บางส่วน ก่อนครบกำหนดเวลาระยะเวลาฝาก เว้นแต่ถอนเงินทั้งจำนวน โดยอัตราดอกเบี้ยกรณีที่ ลูกค้าถอนเงินออกจากบัญชีก่อนครบกำหนดระยะเวลาฝาก จะเป็นไปตามเงื่อนไขการจ่ายดอกเบี้ย (2)

8. **เงื่อนไขการเปิดบัญชีเงินฝากประจำพิเศษ 1 เดือน, 3 เดือน, 6 เดือน, 9 เดือน และ 12 เดือน**
8.1 สำหรับลูกค้าบุคคลธรรมดา
8.2 การเปิดบัญชีครั้งแรก และการฝากเพิ่มแต่ละครั้งขั้นต่ำ USD 10,000 ขึ้นไป และยอดเงินฝากต้องมียอดรวมกันไม่เกิน USD 200,000 ต่อรายลูกค้า ต่อระยะเวลาฝาก
8.3 ธนาคารจ่ายดอกเบี้ยเมื่อครบกำหนด พร้อมหักภาษี ณ ที่จ่าย ตามหลักเกณฑ์ที่กรมสรรพากรกำหนด
8.4 การถอนเงินต้นต้องถอนทั้งจำนวนของแต่ละรายการฝากที่ฝากไว้ ไม่สามารถถอนเงินบางส่วนได้
8.5 เงื่อนไขการถอนเงินก่อนครบกำหนด
8.5.1 ถอนเงินที่ได้ฝากไว้ไม่ถึง 1 เดือน นับจากวันที่ฝากแต่ละรายการฝาก ธนาคารจ่ายดอกเบี้ยตามระยะเวลาที่ฝากไว้จริง ในอัตราดอกเบี้ยออมทรัพย์ ตาม ประกาศธนาคาร ณ วันที่รับฝากเงินแต่ละรายการ (ตามประเภทลูกค้า) และหักภาษี ณ ที่จ่าย
8.5.2 ถอนเงินที่ได้ฝากไว้ตั้งแต่ 1 เดือน นับจากวันที่ฝากแต่ละรายการฝาก แต่ฝากไม่ครบกำหนดระยะเวลาฝาก ธนาคารจะจ่ายดอกเบี้ยตามระยะเวลาใกล้เคียง ณ วันที่ถอน ในอัตราดอกเบี้ยฝากประจำปกติ ตามประกาศธนาคาร ณ วันที่รับฝากเงินแต่ละรายการ (ตามประเภทลูกค้า) และหักภาษี ณ ที่จ่าย

ตัวอย่าง

- เงินฝากประจำ 3 เดือน ฝากเกิน 1 เดือนและถอนเงินก่อนวันครบกำหนด จะได้รับอัตราดอกเบี้ยฝากประจำ 1 เดือน
- เงินฝากประจำ 6 เดือน ฝากเกิน 3 เดือนและถอนเงินก่อนวันครบกำหนด จะได้รับอัตราดอกเบี้ยฝากประจำ 3 เดือน

8.6 เงินฝากเมื่อครบกำหนดระยะเวลาฝากเงินแต่ละรายการฝาก สำหรับเงินฝากประจำพิเศษ ธนาคารจะไม่รับฝากต่ออัตโนมัติ ผู้ฝากต้องติดต่อธนาคารเพื่อถอนเงินฝากเท่านั้น
8.7 **ระยะเวลารับฝาก ตั้งแต่วันที่** 1-31 **พฤษภาคม** 2568

9. **เงื่อนไขอื่น ๆ**

9.1 ธนาคารขอสงวนสิทธิในการพิจารณา และเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข และอัตราดอกเบี้ยเงินฝากที่กำหนดตามความเหมาะสม หรือเพื่อให้สอดคล้องกับสภาวะของตลาดเงินสกุลต่างประเทศที่ธนาคารรับฝาก

9.2 อัตราดอกเบี้ยเงินฝากข้างต้น มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนกว่าธนาคารจะมีประกาศเปลี่ยนแปลง

9.3 เงินฝากบัญชีเงินตราต่างประเทศไม่ได้รับความคุ้มครองเงินต้น และดอกเบี้ยจากสถาบันคุ้มครองเงินฝากตามพระราชบัญญัติคุ้มครองเงินฝาก พ.ศ. 2551

9.4 บัญชีเงินฝากต่างประเทศต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด และเงื่อนไขของกฎหมายควบคุมแลกเปลี่ยนเงิน

9.5 สำหรับนิติบุคคลที่มีกฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้น กองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ กองทุนประกันสังคม กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ กองทุนรวม บริษัทหลักทรัพย์ บริษัทประกันภัย สถาบันการเงินที่กฎหมายเฉพาะจัดตั้งขึ้น ที่ต้องการเปิดบัญชีเงินฝากสกุลเงินตราต่างประเทศ กรุณาติดต่อเจ้าหน้าที่ธนาคารฯ

(นายฉี ชิง-ฟู่)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหารและกรรมการผู้จัดการ
ประกาศ ณ วันที่ 29 เมษายน 2568