

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 และ 31 ธันวาคม 2559

		(หน่วย: ล้านบาท)	
หมายเหตุ		30 กันยายน 2560	31 ธันวาคม 2559
		(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	(ตรวจสอบแล้ว)
สินทรัพย์			
	เงินสด	2,006,243	2,109,131
	รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน - สุทธิ	21,691,679	17,961,031
	สินทรัพย์ตราสารอนุพันธ์	581,651	2,858
	เงินลงทุน - สุทธิ	653,795,634	49,978,116
	เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับ	7	
	เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้	146,903,267	141,236,436
	ดอกเบี้ยค้างรับ	245,912	229,428
	รวมเงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับ	147,149,179	141,465,864
	หัก: รายได้รอตัดบัญชี	(59,034)	(91,770)
	ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	8(3,525,506)	(3,078,627)
	ค่าเผื่อการปรับมูลค่าจากการปรับโครงสร้างหนี้	9(14,001)	(15,232)
	เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้และดอกเบี้ยค้างรับ - สุทธิ	143,550,638	138,280,235
	ทรัพย์สินรอการขาย - สุทธิ	10106,092	107,322
	ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	11267,162	317,877
	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	12153,449	180,245
	สินทรัพย์ภายใต้รอตัดบัญชี	13.1257,168	263,446
	ดอกเบี้ยค้างรับจากเงินลงทุน	376,120	295,841
	สินทรัพย์อื่น - สุทธิ	14257,591	198,868
	รวมสินทรัพย์	222,543,427	209,694,970

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)
 งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)
 ณ วันที่ 30 กันยายน 2560 และ 31 ธันวาคม 2559

		(หน่วย: พันบาท)	
	หมายเหตุ	30 กันยายน 2560 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)	31 ธันวาคม 2559 (ตรวจสอบแล้ว)
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น			
เงินรับฝาก		146,983,417	149,639,499
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน		9,008,584	20,053,826
หนี้สินจำกันเมื่อทวงถาม		172,145	75,991
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืม - สุทธิ	16	29,296,245	20,464,660
ดอกเบี้ยค้างจ่าย		547,674	600,890
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		410,723	461,196
ประมาณการหนี้สิน		114,560	98,790
ภาษีค้างจ่าย		180,225	333,799
รายได้รับล่วงหน้า		265,612	235,879
เจ้าหนี้จากการซื้อขายหลักทรัพย์		47,103	5,122
หนี้สินอื่น	17	192,533	227,440
รวมหนี้สิน		187,218,821	192,197,092
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนเรือนหุ้น	18		
ทุนจดทะเบียน			
หุ้นสามัญ 2,000,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท		20,000,000	20,000,000
ทุนออกจำหน่ายและชำระแล้ว			
หุ้นสามัญ 2,000,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท			
(31 ธันวาคม 2559: 1,400,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท)		20,000,000	14,000,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ	18	10,598,915	-
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น			
ส่วนต่ำกว่าทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย			
- สุทธิจากภาษีเงินได้	6.2	(2,737)	(82,251)
กำไรสะสม			
จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย	19	499,700	473,000
ยังไม่ได้จัดสรร		4,228,728	3,107,129
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		35,324,606	17,497,878
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		222,543,427	209,694,970
		-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560 และ 2559

(หน่วย: พันบาท ยกเว้นกำไรต่อหุ้นแสดงเป็นบาท)

หมายเหตุ	2560	2559
กำไรหรือขาดทุน:		
รายได้ดอกเบี้ย	22 2,178,252	2,192,586
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	23 (910,756)	(1,003,463)
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	1,267,496	1,189,123
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ	24 111,706	91,765
ค่าใช้จ่ายค่าธรรมเนียมและบริการ	24 (18,552)	(19,331)
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการสุทธิ	93,154	72,434
กำไรจากธุรกรรมเพื่อค้าและปริวรรตเงินตราต่างประเทศ	295	287
กำไรจากเงินลงทุน	25 -	215,954
รายได้เงินปันผล	107,229	75,381
รายได้จากการดำเนินงานอื่น	11,474	9,738
รวมรายได้จากการดำเนินงาน	1,479,648	1,562,917
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่น		
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	289,682	299,162
ค่าตอบแทนกรรมการ	26 4,590	3,718
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคาร สถานที่และอุปกรณ์	168,953	166,662
ค่าภาษีอากร	56,308	54,498
ค่าใช้จ่ายส่งเสริมการขายและโฆษณา	16,414	20,141
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	15,105	15,917
ค่าใช้จ่ายอื่น	28,826	35,459
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่น	579,878	595,557
หนี้สูญ หนี้สงสัยจะสูญและขาดทุนจากการด้อยค่า	27 140,000	200,000
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	759,770	767,360
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	13.2 (139,439)	(147,067)
กำไรสำหรับงวด	620,331	620,293

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560 และ 2559

(หน่วย: พันบาท ยกเว้นกำไรต่อหุ้นแสดงเป็นบาท)

หมายเหตุ	2560	2559
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น:	28	
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง:		
กำไร (ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้	98,274	(85,202)
รวมรายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	98,274	(85,202)
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง:		
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย		
- สุทธิจากภาษีเงินได้	(6,988)	-
รวมรายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	(6,988)	-
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	91,286	(85,202)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	711,617	535,091
	-	-

กำไรต่อหุ้น:

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาทต่อหุ้น)	29	
กำไรสำหรับงวด	0.34	0.44
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)	1,804,348	1,400,000

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560 และ 2559

(หน่วย: พันบาท ยกเว้นกำไรต่อหุ้นแสดงเป็นบาท)

หมายเหตุ	2560	2559
กำไรหรือขาดทุน:		
รายได้ดอกเบี้ย	22 6,470,448	6,619,228
ค่าใช้จ่ายดอกเบี้ย	23 (2,778,883)	(3,013,776)
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	3,691,565	3,605,452
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการ	24 303,626	259,285
ค่าใช้จ่ายค่าธรรมเนียมและบริการ	24 (55,837)	(55,576)
รายได้ค่าธรรมเนียมและบริการสุทธิ	247,789	203,709
กำไรจากธุรกรรมเพื่อค้าและปริวรรตเงินตราต่างประเทศ	740	1,004
กำไรจากเงินลงทุน	25 39,592	943,961
รายได้เงินปันผล	281,460	152,877
รายได้จากการดำเนินงานอื่น	21,019	22,576
รวมรายได้จากการดำเนินงาน	4,282,165	4,929,579
ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่น		
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน	890,738	874,907
ค่าตอบแทนกรรมการ	26 13,184	11,837
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับอาคาร สถานที่และอุปกรณ์	504,664	490,585
ค่าภาษีอากร	164,809	164,156
ค่าใช้จ่ายส่งเสริมการขายและโฆษณา	58,530	68,301
ค่าตัดจำหน่ายสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	46,951	46,813
ค่าใช้จ่ายอื่น	84,019	91,938
รวมค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานอื่น	1,762,895	1,748,537
หนี้สูญ หนี้สงสัยจะสูญและขาดทุนจากการด้อยค่า	27 487,142	805,000
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2,032,128	2,376,042
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	13.2 (369,943)	(462,128)
กำไรสำหรับงวด	1,662,185	1,913,914

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560 และ 2559

(หน่วย: พันบาท ยกเว้นกำไรต่อหุ้นแสดงเป็นบาท)

หมายเหตุ	2560	2559
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่น:		
รายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง:		
กำไรจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย - สุทธิจากภาษีเงินได้	79,514	128,207
รวมรายการที่จะถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	79,514	128,207
รายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง:		
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย		
- สุทธิจากภาษีเงินได้	(14,086)	-
รวมรายการที่จะไม่ถูกบันทึกในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง	(14,086)	-
กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	65,428	128,207
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	1,727,613	2,042,121
	-	-

กำไรต่อหุ้น:

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาทต่อหุ้น)	29		
กำไรสำหรับงวด		1.08	1.37
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (พันหุ้น)		1,536,264	1,400,000

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

กรรมการ

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560 และ 2559

(หน่วย: พันบาท)

			องค์ประกอบอื่นของ			
			ส่วนของเจ้าของ -			
			ส่วนเกิน (ต่ำกว่า) ทุน			
			จากการวัดมูลค่า	กำไรสะสม		
	ทุนออกจำหน่าย	ส่วนเกิน	เงินลงทุนเพื่อขาย - สุทธิ	จัดสรรแล้ว -		
หมายเหตุ	และชำระแล้ว	มูลค่าหุ้นสามัญ	จากภาษีเงินได้	สำรองตามกฎหมาย	ยังไม่ได้จัดสรร	รวม
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2559	14,000,000	-	2,684	347,800	1,662,426	16,012,910
จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	-	65,000	(65,000)	-
เงินปันผลจ่าย	20	-	-	-	(400,400)	(400,400)
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	1,913,914	1,913,914
กำไรเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	128,207	-	-	128,207
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	128,207	-	1,913,914	2,042,121
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2559	14,000,000	-	130,891	412,800	3,110,940	17,654,631
	-	-	-	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2560	14,000,000	-	(82,251)	473,000	3,107,129	17,497,878
เพิ่มทุนหุ้นสามัญ	18	10,598,915	-	-	-	16,598,915
จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	19	-	-	26,700	(26,700)	-
เงินปันผลจ่าย	20	-	-	-	(499,800)	(499,800)
กำไรสำหรับงวด	-	-	-	-	1,662,185	1,662,185
กำไร (ขาดทุน) เบ็ดเสร็จอื่นสำหรับงวด	-	-	79,514	-	(14,086)	65,428
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับงวด	-	-	79,514	-	1,648,099	1,727,613
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 กันยายน 2560	20,000,000	10,598,915	(2,737)	499,700	4,228,728	35,324,606
	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560 และ 2559

(หน่วย: พันบาท)

	2560	2559
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน		
กำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	2,032,128	2,376,042
รายการปรับกระทบกำไรก่อนค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้		
เป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรมดำเนินงาน		
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	143,410	161,314
หนี้สูญ หนี้สงสัยจะสูญและขาดทุนจากการซื้อขาย	487,142	805,000
สำรองผลประโยชน์ของพนักงาน	18,321	12,370
(กำไร) ขาดทุนจากการจำหน่าย/ตัดจำหน่ายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	395	(121)
กำไรจากการขายเงินลงทุน	(39,592)	(943,961)
รายได้ดอกเบี้ยสุทธิ	(3,691,565)	(3,605,452)
รายได้เงินปันผล	(281,460)	(152,877)
เงินสดรับจากดอกเบี้ย	5,269,195	5,353,559
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(3,021,247)	(3,134,294)
เงินสดจ่ายภาษีเงินได้	(517,417)	(611,784)
กำไรจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	399,310	259,796
สินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง		
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	(3,757,732)	265,549
เงินให้สินเชื่อแก่ลูกหนี้	(5,701,468)	(8,890,211)
ทรัพย์สินรอการขาย	1,230	16,275
สินทรัพย์อื่น	(50,706)	18,865
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)		
เงินรับฝาก	(2,656,082)	4,891,838
รายการระหว่างธนาคารและตลาดเงิน	(11,045,242)	86,364
หนี้สินจ่ายคืนเมื่อทวงถาม	96,154	14,800
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืมระยะสั้น	8,820,615	5,072,801
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	138,675	188,311
ประมาณการหนี้สิน	(20,159)	(3,257)
หนี้สินอื่น	(58,979)	(27,102)
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	(13,834,384)	1,894,029

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

(ยังไม่ได้ตรวจสอบ แต่สอบทานแล้ว)

ธนาคารแลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด (ต่อ)

สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2560 และ 2559

(หน่วย: พันบาท)

หมายเหตุ	2560	2559
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน		
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนเพื่อขาย	178,670	1,195,830
เงินสดรับจากเงินลงทุนที่ถือจนครบกำหนด	1,249,791	9,721,508
เงินสดรับจากการจำหน่ายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	325,417
เงินสดรับจากดอกเบี้ยของเงินลงทุน	1,174,957	1,202,732
เงินสดรับเงินปันผลจากเงินลงทุน	281,460	152,877
ลงทุนในเงินลงทุนเพื่อขาย	(2,574,999)	(7,571,251)
ลงทุนในเงินลงทุนที่จะถือจนครบกำหนด	(2,610,000)	(6,925,000)
เงินสดรับจากการจำหน่ายอุปกรณ์	151	1,057
เงินสดจ่ายซื้อส่วนปรับปรุงอาคารเช่าและอุปกรณ์	(48,724)	(40,286)
เงินสดจ่ายซื้อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	(29,895)	(27,795)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน	(2,378,589)	(1,964,911)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน		
ตราสารหนี้ที่ออกและเงินกู้ยืมระยะยาว	10,970	-
เงินปันผลจ่าย	20 (499,800)	(400,400)
เงินสดรับจากการเพิ่มทุนหุ้นสามัญ	18 16,598,915	-
เงินสดสุทธิได้มาจาก (ใช้ไปใน) กิจกรรมจัดหาเงิน	16,110,085	(400,400)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลงสุทธิ	(102,888)	(471,282)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 1 มกราคม	2,109,131	2,242,561
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่ 30 กันยายน	2,006,243	1,771,279
	-	-

ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับกระแสเงินสด

รายการที่ไม่เกี่ยวข้องกันกับเงินสด:

การซื้อขายทรัพย์สินโดยการก่อหนี้สิน	18,330	29,915
รับโอนทรัพย์สินรอการขายจากลูกหนี้เพื่อชำระหนี้	-	27,609
หนี้สูญตัดบัญชี	2,142	75,391
เงินให้สินเชื่อดอกหักจากการยกหนี้ให้	-	29,084

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้